



Hallen på Kadettangen omtales av mange som Sandvikas styggeste bygg. Kommunen skal ha betalt 2 millioner kroner i kompensasjon til Bærum Sportsklubb for at hallen skulle rives i 1992. Men over 30 år etter, står hallen fortsatt.

# Skulle vært revet for 30 år siden - står fortsatt

**Høsten 1992 gikk Bærum kommune med på å betale 2 millioner kroner til Bærum Sportsklubb for å få rett til å rive boblehallen på Kadettangen. 30 år etter at pengene ble betalt, står hallen fortsatt.**

TOR BJØRNAR HOLMLUND  
tbh@budstikka.no  
ANDRÉ STRØMNES  
ast@budstikka.no

Da Bærum Sportsklubb var i økonomisk trøbbel i 1992, reddet kommunen klubben fra konkurs ved å betale 2 millioner kroner for retten til å rive og fjerne idrettshallen på Kadettangen. Avtalen, som ble undertegnet av kommunen og daværende styreleder i BSK, var at klubben skulle beholde leieinntektene i tre år, frem til 1. november 1995 og at kommunen også skulle kompensere for tapte leieinntekter, dersom de bestemte seg for å rive hallen før november 1995. Hallen, som ble satt opp i 1979, står på kommunal grunn.

Det står ingenting om erstatningsarealer i avtalen, som ble behandlet i kommunestyret 18. november 1992. Avtalen mellom kommunen og sportsklubben ble undertegnet én uke senere.

Hallen på Kadettangen har vært en het potet hver gang utvikling av Sandvika, og særlig området langs elvepromenaden og Kadettangen diskuteres.

Av mange blir hallen på Kadettangen omtalt som det styggeste bygget i Sandvika.

## Reagerer

Odd Harald Mork har stilt spørsmål til kontrollutvalget i Bærum om hvorfor vedtaket ikke er fulgt opp på over 30 år.

- Jeg forstår ikke hvorfor et kommunalt vedtak ikke er fulgt opp. Jeg mener at det finnes et gyldig vedtak på at hallen skal rives. Og jeg tror at det er mange som ønsker at det skal gjennomføres, i hvert fall blant dem som ikke er med i Bærum Sportsklubb, sier Odd Harald Mork til Budstikka. Han ønsker ikke å stille opp på bilde for Budstikka.

- Selv om det er lenge siden vedtaket ble gjennomført, fritar ikke det kommunen fra å gjennomføre vedtaket, sier Mork.

- Det jeg reagerer på er at konsekvensen av at dette vedtaket ikke er fulgt opp, er at Bærum kommune forskjellsbehandler idrettslagene i kommunen. Hvis Bærum Sportsklubb allerede har fått penger, og fortsatt kan leie ut hallen, får de en fordel sammenlignet med andre idrettslag i kommunen, sier Mork.

- Hva synes du selv om hallen på Kadettangen?

- Den er innmari stygg og den bryter med alt annet i området. Kommunen har brukt så mye penger på å forskjønne langs Sandvikselva, da er det trist at de er så handlingslammet med arealet der nå. Ikke minst når det allerede foreligger et rivingssvedtak.

## Kan rives

Nå har også innstillingen fra administrasjonen kommet. Kommunaldirektøren skriver følgende i sin innstilling til kontrollutvalget i Bærum kommune:

«Kommunaldirektøren legger til grunn at når konkret byutvikling i området skal gjennomføres, vil hallen kunne rives uten ytterligere økonomisk kompensasjon. Per i dag vil eventuelt byutviklingsprosjekter være avhengig av at E18 blir lagt om i tunnel under Sandvika.» Kommunaldirektøren skriver også at de oppfordrer kontrollutvalget til ikke å foreta seg noe i saken.

Budstikka har vært i kontakt med daværende styreleder i Bærum Sportsklubb, Øivind Røsjø. Han forteller at han ikke husker tilbake til saken og at han ikke var med i selve utformingen av avtalen.

Svein Finnanger i Bærum kommune bekrefter at utbetalingen skjedde i 1992.

- Dette var før min tid, men slik jeg kjenner historien fikk de pengene i 1992. Det ble betalt ut

tilskudd på 2 millioner kroner som kompensasjon for å få lov til å rive hallen, sier Finnanger og legger til at de ikke klarer å finne bilagene og dokumentasjonen siden saken er så gammel.

Finnanger påpeker at det har vært ulike planer de siste drøye 30 årene om å utvikle Kadettangen, men at det ikke er vedtatt hva arealet hvor hallen står skal brukes til.

- De harde fakta er at det aldri er bevilget penger til å rive hallen, kommenterer Finnanger som er tydelig på at han mener kommunen har retten på sin side, hvis de bestemmer seg.

- Hvis det bevilges penger, så kan kommunen rive. De har fått kompensasjon for verdien av bygget.

Finnanger sier også at hans opplevelse er at hallen har fått lov til å stå fordi det ikke er landet hva arealet skal brukes til.

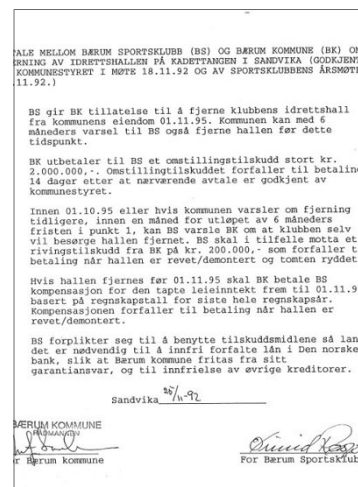
Han sier også at det pågår en prosess for å se på sjøfronten i Sandvika.

- Det vil være med og legge premissene for «bobla» og Kadettangen i fremtiden.

## Viktig for oss

Magne Myrmo er styreleder i Bærum Sportsklubb i dag, og sier at han ikke kjenner til vedtaket fra over 30 år tilbake i tid. Han erkjenner at hallen ikke er spesiell pen, men sier at den er svært viktig for klubben.

- Vi har ikke altfor mye plass. Om vinteren kan vi for eksempel ikke benytte oss av Kalvøya,



**Avtalen mellom Bærum kommune og Bærum Sportsklubb undertegnet 25/11 1992.**

og det blir trangt om plassen hvis vi ikke kan benytte oss av hallen.

- Hvis hallen rives, men at vi samtidig får benyttet oss av arealet, går det greit. Vi kan klare å spille ute, men det er ikke undervarme der, så en riving gjør at vi mister plass på en tid av året hvor vi ikke har alternative muligheter. Da må det i så fall legges nytt dekke og undervarme, og det er en stor investering.

- Vi ønsker aller helst å være på Kadettangen. Vi er en Sandvika-klubb, og det er ikke plass andre steder i Sandvika. Det er nok friarealer på Kadettangen og Kalvøya til at fotballbanene kan få bli. Bærum SK sørger for at det er aktivitet hele året, sier han.